

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

registrikood: 80207123

tänava/talu nimi, Erihoole

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65526

telefon: +372 7868475, +372 5156103

e-posti address: ehtk@ehtk.ee

veebilehe address: www.ehtk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Bilanss	11
Tulemiaruanne	12
Rahavoogude aruanne	13
Netovara muutuste aruanne	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	15
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 6 Laenukohustised	19
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20
Lisa 10 Annetused ja toetused	21
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	22
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 13 Tööjõukulud	22
Lisa 14 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25



Tegevusaruanne 2020

Taust MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus on asutatud 02.08.2004 AS Lõuna- Eesti Haigla ja MTÜ Terve Võrumaa poolt. 2018 aastal ühendati MTÜ Terve Võrumaa ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit ning MTÜ liikmeks jäid AS Lõuna- Eesti Haigla ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit. Meie missiooniks on juhendada ja toetada inimesi võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Missiooni elluviimisel lähtume seadusandlusest, eetikast ning teenuste osutamise nõuetest ja heast tavast. Eesmärgiks on olla jätkusuutlik, kestvale arengule ja kvaliteedile suunatud keskus. Meie visiooniks on olla aastaks 2020 arenev ja tunnustatud sotsiaalteenuseid osutav keskus.



Oleme 2020 aastaks oma eesmärgid täitnud: kõigi teenuste raames rakendati EQUASS kvaliteedisüsteemi. EQUASS kvaliteedimärk omistati MTÜ-le 2019 aastal ja sertifikaat kehtib kuni 14.05. 2022. Sotsiaalteenuste osutajana oleme partner Sotsiaalkindlustusametile, Eesti Töötukassale ja kohalikele omavalitsustele.

Aruandeaastal osutatud teenuste mahud

MTÜ Lõuna – Eesti Erihooldusteenuste Keskus osutas aruandeaastal erihoolekande, rehabilitatsiooni ja kaitstud töö teenuseid psüühiliste erivajadustega täisealistele inimestele Sotsiaalkindlustusameti tellimisel. Lisaks muid sotsiaalteenuseid kohalike omavalitsuste tellimisel. Erihoolekande teenuste osutamiseks oli 2020 aastal tegevusloa alusel teenuste kohti kokku 166, lisaks 25 teenusekohta kaitstud töötamise teenusel. Riigieelarve väliselt osutasime 15-le inimesele ööpäevaringset erihooldusteenust. Rehabilitatsiooni raames osutati nii sotsiaalse rehabilitatsiooni kui ka tööalase rehabilitatsiooni teenuseid. Rehabilitatsioonitöö

korralduses oli suuremaks muutuseks inimesekeskne kompleksne lähenemine. Rehabilitatsiooniplaanide koostamiselt mindi üle mahukamale nõustamisteenuste osutamisele, et lähtuda inimeste vajadustest ja võimalikult varakult sekkuda.

Tabel 1 Teenusekohad 2016-2020

Teenused /kohti	2016	2017	2018	2019	2020
Ööpäevaringne erihooldus	43	43	43	43	43
Ööpäevaringne erihooldus ebastabiilse remissiooniga klientidele	38	38	38	38	39
Toetatud elamise teenus	25	24	25	25	25
Toetatud töötamise teenus	20	20	20	20	20
Igapäeaelu toetamise teenus	25	25	25	25	25
Kogukonnas elamise teenus	14	14	14	14	14
Pikaajaline kaitstud töö (SKA)	20	20	25	25	25
Kaitstud töö (Töötukassa)	4	8	8	8	7
Tööalane rehabilitatsioon	3	6	5	6	6
Sotsiaalne rehabilitatsioon	68	66	73	57	35
Tugiisikuteenus (VOL)	10	54	74	78	5
Nõustamisteenused (SKA projekt) Tugiisikuteenus, psühholoogiline ja perenõustamine, võlanõustamine	25	41	38	0	0
Vajaduspõhised isikukesksed Antsla vallas (Antsla valla ja SKA koostööprojekt ISTE)					10

Lisaks tegevusloa aluselt tellitud teenuste mahtudele, osaleti edukalt riigihangetes ja saadi lisaks võimalusi osutada programmpõhiselt mitmeid sotsiaalteenuseid. Rehabilitatsioonimeeskond jätkas 2019 aastal alustatud rehabilitatsiooniprogrammi „Eakate funktsionaalse võimekuse ja ühiskonnas osalemise toetamine“ elluviimist. Programmi eesmärgiks oli aidata kaasa mitme tervisemurega eakate iseseisva toimetuleku säilimisele võimalikult pika aja jooksul, et vähendada lähedaste hoolduskoormust ning samas tagada

eakatele sisukas ja optimistlik vanaduspõlv. Programmis osales 6 vanaduspensioniealist inimest. Programmi periood oli august 2019 kuni august 2020. Programmi abil teenuseid saanud eakad hindasid teenuseid vajalikeks ja nende elukvaliteeti parandavateks.

Koostöös Eesti Töötukassaga, kes riigihangete abil otsis teenuseosutajaid tööalase rehabilitatsiooni ja lühiajalise kaitstud töö teenuse osutamiseks. Tööalast rehabilitatsiooniteenust osutati 6-le inimesele ja lühiajalist kaitstud töö teenust 7-le inimesele. Võrumaa Omavalitsuste Liidu (VOL) poolt ellu kutsutud projekt “Täiskasvanute



tugiisiku teenuse kättesaadavuse parandamine Võrumaal” lõppes 2019 aastal. Projekti raames planeeriti tugiisikuteenuse osutamise jätkamist maakonnaüleselt pärast projekti lõppu. 2020 aastal osutati tugiisikuteenust ainult Rõuge vallale, kokku 10-le inimesele. Alates 01.07.2020 alustasime koostööd Antsla valla ja Sotsiaalkindlustusametiga, et osutada Antsla vallas isikukeskseid ja vajaduspõhiseid (ISTE) teenuseid tööealistele vaimse tervise raskustega inimestele. Tegemist on pilootprojektiga, mis lõpeb 31.12.2021.

Aruandeaasta jooksul osutati vajaduspõhiselt nii tegevusjuhendaja, psühholoogi, füsioterapeudi kui ka logopeedi teenust kokku 10-le Antsla Valla inimesele. Sotsiaalkindlustusameti hanke kaudu saime võimaluse osutada pikaajalise kaitstud töö teenust 25-le kliendile. Võimalus teenust taotleda oli ka ööpäevaringse teenuse klientidel, mis suurendas inimeste rahulolu teenustega ja tõstis enesehinnangut. Kaitstud töökohad on loodud käsitöö, õblemise ja puutöötuppa, siseruumide ja õueala koristamiseks ning abitööde tegemiseks köögis ja pesulaos.

Aruandeaastal osutatud teenuste tulemusnäitajad

Kliendid

Klienditöös oli alates märtsikuust peamine tähelepanu suunatud COVID-19 levikule ja nakatumise ennetamisele. Hinnati riske ja koostati vastavad tegevusjuhised. Klientidele viidi läbi mitmeid õppusi kätehügieeni, maski kandmise, distantsi hoidmise ja muude nakatumist ennetavate tegevuste kohta. Järgiti Sotsiaalkindlustusameti ja Terviseameti poolt kehtestatud tegutsemisjuhiseid. Suureks abiks ja nõustajaks oli Lõuna-Eesti Haigla nakkustõrje meeskond. Tänu kõigi juhiste hoolikale täitmisele, külastuspiirangutele ja muudele riiklikult kehtestatud liikumispiirangutele, hoiti ära klientide nakatumine. Nõustamised toetavatel teenustel ja

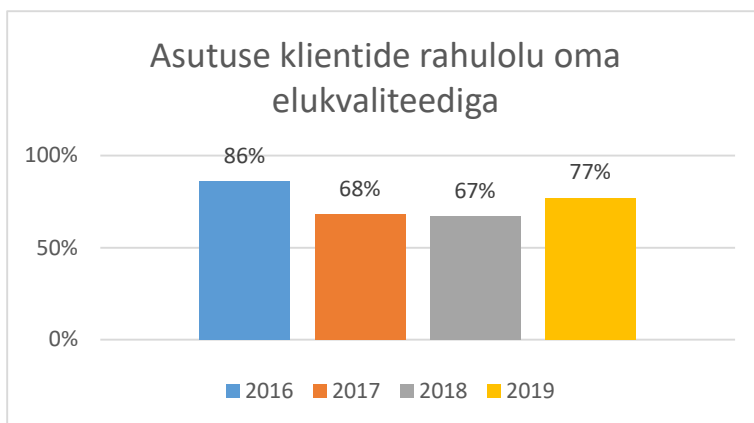
rehabilitatsioonitöös korraldati võimalikult kontaktivabalt, kasutades nii telefoni, e-maili kui ka muid veebiüleseid suhtluskeskkondi. Kliente juhendati ja julgustati kasutama veebiüleseid suhtlemise võimalusi, et suhelda arstide, kohtunike, eestkostjate ja oma lähedastega.

Seoses piirangutega ja töö ümberkorraldamisega, jätsime vahele klientide rahulolu küsitluse. Suulise ja vahetu tagasiside abil saime kuulda, et kliendid olid rahul elamistingimustega, sest paljudel avanes kolida omaette tuppa. Klientide mitterahulolu põhjustasid viiruse levitamise takistamiseks seatud liikumispiirangud ja maskide kandmine. Suurt puudust tunti muusikateraapia ja loovteraapia tegevustest piirangute ajal ning traditsioonilistest ühisüritustest. Suve lõpus oli võimalus klientide ja töötajate ühise ekskursiooni korraldamine Rakverre, mis pakkus suurt rõõmu. Tõstisime suurema tähelepanu alla füüsilise liikumise, et panustada vaimse ja füüsilise tervise tasakaalu hoidmisele. Olime aktiivsed Eriolümpia liikumise liikmed ja kuulume läbi selle organisatsiooni Eesti Spordiliitu. Klientide tegevusplaanides püstitatud eesmärgid said enamasti täidetud ja iga tegevusjuhendaja tegi tegevusplaani elluviimise kohta koos kliendiga aasta kokkuvõtte ning seejärel täiendati või muudeti tegevusplaani uueks aastaks.

Tegevusplaan on dünaamiline ja ajas muutuv. Prioriteediks oli teenusesaajate kaasamine ja oma soovide ning unistuste sõnastamine. Varasemate aastate klientide rahulolu küsitluse tulemused näitavad, et klientide subjektiivne hinnang elukvaliteedi osas oli 2017 ja 2018 aastal langenud ning 2019 aastal oli hinnang taas tõusnud.

(vt joonis 1).

Joonis 1 Rahulolu elukvaliteediga



2021 aastal planeerime jätkata rahulolu küsitlusega.

Klientidel oli võimalus oma

arvamusi, soove, ettepanekuid ning kaebusi kirjalikult asutuse juhtkonnale esitada. Kliendid on aktiivselt ettepanekuid ja avaldusi esitanud. 2018 aastal oli avaldusi 26, 2019 aastal 37 ja 2020 aastal 86. Viimase aasta hüppelise pöördumiste arvu tõusu üheks põhjuseks võib olla rahulolu küsitluse mitteläbiviimine ja teiseks põhjuseks võib pidada koroonaja suhteliselt suletud elu, mis tekitas rohkem ärevust ja stressi. Kirjalikes avaldustes (86) oli nii kaebusi

töötajate (8) kui kaasklientide (8) käitumise kohta, kiitusi (2) , avaldusi sooviga koju või külla minna (18), toitlustamise ja menüüdega seotud ettepanekuid (11) , soovi tuba või toakaaslast vahetada (11) ning 4 inimest soovisid hooldekodu vahetada ja 1 ööpäevaringselt teenuselt lahkuda. Ülejäänud avaldused kajastasid mitmesuguseid üksikuid igapäevaeluga seotud soove ja tähelepanekuid. Ühtegi kaebust ei esitatud materiaalse ega muul viisil klientide ärakasutamise kohta.

Aruandeaasta lõpus alustati ravimite kasutamise kvaliteedi parandamiseks koostööd Apotheka apteegiga, et planeerida personaalne ravimite jaendamine ööpäevaringse teenuse saajatele.

Töötajad

Keskuse missiooni elluviimisel on tähtis roll töötajatel. 2020 aasta lõpus oli tööl 67 põhikohaga töötajat (taandatud täis tööajale). Nendest tegevusjuhendajaid 56, kellele lisandusid rehabilitatsiooni spetsialistid, vaimse tervise õed, raamatupidaja ja halduskoordinaator ja abitöölised. Töötajate tööl hoidmiseks ja professionaalsuse tõstmiseks koostatud koolitusplaani saadi täita osaliselt. Piirangute tõttu tühistati või lükati edasi planeeritud täienduskoolitused, mistõttu täiendõpet said kasutada vähem kui pooled töötajad (vt tabel 2). Enamus koolitustest toimus veebikeskkonnas, mis oli õppijatele uus kogemus ning vajas asutuse poolt võimaluste loomist, töötajate juhendamist ja tehniliste vahendite soetamist.

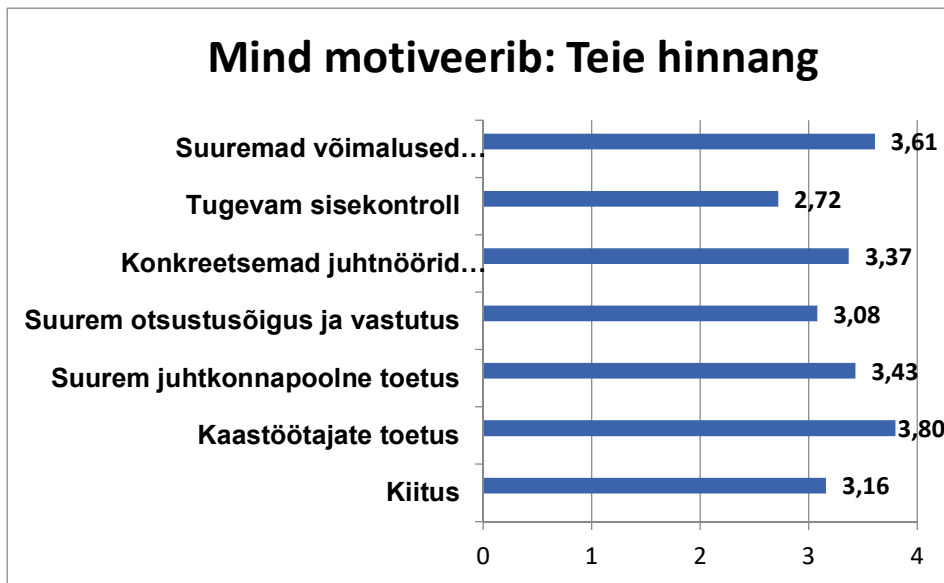
Tabel 2 Koolitused 2020

Kompetentsid	Osalenud töötajate arv
Tegevusjuhendaja baaskompetents, kutsestandard tase 4-6	6
Sotsiaalsete oskuste ja suhtlemisoskuste kompetents	9
Juhtimise ja kvaliteedialane kompetents	6
Rehabilitatsioonispetsialisti baaskompetents	1
Isikukeskse planeerimise kompetents	1
Vaimse tervise õenduse baaskompetents	2

Töötajate rahulolu ja motivatsiooni küsitluse andmete põhjal selgus, et töötajaid motiveerib kaastöötajate toetus, enesearengu võimalused ja suurem juhtkonnapoolne

toetus.

Joonis 2. Töötajate motivatsioon



Küsitlusest tuli välja, et muudatused juhtimises ja meeskondade töös, tekitasid

lisapingeid töötajate vahel. Muudatused meeskondades olid seotud töökorraldusega ja kolimisega uutesse majadesse. Töötajate töö hoidmine ja uute töötajate värbamine vajab palju ressursi. Uute töötajate värbamiseks tehti koostööd Eesti Töötukassa Võru osakonnaga ja tegevusjuhendajaid koolitavate õppeasutustega.

Aruandeaasta lõpus toimusid töötajatele arengupäevad. Läbivaks teemaks oli kliendi teekond, inimesekeskne teenuste osutamisel ja uute töövõtete õppimine professionaalsuse tõstmiseks.

Töötajad pidasid arengupäevi kasulikeks, vajalikeks ja meeskondade vahelist koostööd toetavateks.

Olulised arendustegevused aruandeaastal

1. Vaatamata pandeemiast tulenevatele piirangutele ja eriolukorrale, lõpetati ööpäevaringse erihoolekandeteenuse reorganiseerimise projekt, mille tulemusena ehitati kaks peremaja Võru linna aadressile Kraavi 2a ja Kraavi 2b. Uude teenusekohta koliti 01.06.2020. Mõlemas majas on 4 korterit, igas korteris on ühine elutuba, köök- söögituba ja 5-6 privaatset magamistuba. Majades on kokku 43 teenusekohta. Elanike ja töötajate hinnangul on elamistingimused kaasaegsed ja mugavad ning elanike jaoks enam privaatsust arvestavad. Elamine privaatsemates tingimustes loob suurema iseseisvuse ja julguse oma igapäevaseid otsuseid ise vastu võtta ning oma unistusi ja soove realiseerida.
2. Töötajate töö hoidmine ja uute töötajate värbamine vajas palju ressursi. Pingeline olukord riigis ja pidev nakatumise risk, tõi tööellu kaasa lisapingeid ja emotsionaalset stressi. Töötajate toetamiseks ja töö hoidmiseks alustati 4 kuud kestva mentorlusprogrammiga. Töötajate toetamiseks ja töö hoidmiseks alustati 4 kuud kestva mentorluse programmiga. Mentoriteks olid 9 keskuse töötajat, kes said töökohal vastava juhendamise. Mentorluse programmi läbis aasta jooksul 15 töötajat. Tagasiside mentorlusele oli positiivne ja töötajad pidasid seda vajalikuks. Seetõttu planeerime mentorluse programmiga jätkata.
3. Vaatamata piirangutega seotud töö ümberkorraldamisele, planeerisime 2020-2025 aasta arengukava tegevusi. Täpsustasime missiooni ja visiooni sõnastust ning nimetasime kolm peamist väärtushinnangut teenuste osutamisel.

Missioon: Toetame vaimse tervise raskustega inimeste iseseisvat toimetulekut ning taastumist igakülgse koostöö ja kaasamise abil.

Visioon: Oleme aastaks 2025 kaasaegse lähenemisega hea praktika vahendaja vaimse tervise raskustega inimestele, sotsiaalvaldkonna töötajatele ja organisatsioonidele Võrumaal.

Väärtushinnangud:

Hoolimine on nii vaimne, emotsionaalne kui füüsiline pingutus, et märgata iseennast, teisi inimesi, keskkonda ja asju enda ümber. Ning reageerida heasoovlikul viisil.

Professionaalsus on töösse suhtumine ja tegutsemise viis, mis põhineb ametioskuste ja

erialateadmiste rakendamises, vastutuse võtmises ja eetilises käitumises. Koostöö on protsess, milles arvestatakse eri osapoolte huvide, vajaduste ja eesmärkidega.

Jätkutegevused järgmiseks aruandeaastaks

1. Tagada teenuste sujuv ja jätkusuutlik osutamine.
2. Jätkata töötajate professionaalsuse kasvatamisega ja psühhosotsiaalsele töökeskkonnale suunatud tegevustega.

Leida võimalusi maakonnapõhiseks koostööks omavalitsuste ja teiste organisatsioonidega, et arenda kompetentsikeskuseks sotsiaalteenuste osutamise valdkonnas.

Peamised finantssuhtarvud aruandes

	2020	2019
Tulu ettevõtlusest kasv (%)	8,05	-11,51
Tulemi kasv (%)	-130,14	206,61
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,59	1,77

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu ettevõtlusest kasv = (tulu ettevõtlusest 2020 – tulu ettevõtlusest 2019) / tulu ettevõtlusest 2019 * 100

Tulemi kasv (%) = (tulem 2020 – tulem 2019) / tulem 2019 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	75 504	536 062	2
Nõuded ja ettemaksud	114 125	151 018	3
Kokku käibevarad	189 629	687 080	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 969 595	1 367 402	5
Kokku põhivarad	1 969 595	1 367 402	
Kokku varad	2 159 224	2 054 482	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 271	44 004	6
Võlad ja ettemaksud	243 840	330 121	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	13 664	
Kokku lühiajalised kohustised	323 111	387 789	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	936 405	604 726	6
Kokku pikaajalised kohustised	936 405	604 726	
Kokku kohustised	1 259 516	992 515	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 061 839	523 563	
Aruandeaasta tulem	-162 259	538 276	
Kokku netovara	899 708	1 061 967	
Kokku kohustised ja netovara	2 159 224	2 054 482	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	61 974	816 816	10
Tulu ettevõtlusest	1 494 960	1 383 552	11
Muud tulud	0	4 000	
Kokku tulud	1 556 934	2 204 368	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-521 889	-576 205	12
Tööjõukulud	-1 129 560	-1 016 118	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 534	-69 544	6
Kokku kulud	-1 702 983	-1 661 867	
Põhitegevuse tulem	-146 049	542 501	
Intressikulud	-16 234	-4 244	
Muud finantstulud ja -kulud	24	19	
Aruandeaasta tulem	-162 259	538 276	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-146 049	542 501	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	51 534	69 544	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-4 000	
Muud korrigeerimised	-117 770	-764 307	9
Kokku korrigeerimised	-66 236	-698 763	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 893	-36 061	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-86 281	153 359	
Laekunud intressid	24	19	
Makstud intressid	-16 234	-4 244	
Kokku rahavood põhitegevusest	-277 883	-43 189	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-653 727	-1 050 742	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	4 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-653 727	-1 046 742	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	437 103	543 730	
Saadud laenude tagasimaksed	-70 157	-14 000	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	104 106	764 307	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	471 052	1 294 037	
Kokku rahavood	-460 558	204 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	536 062	331 956	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-460 558	204 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75 504	536 062	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	128	523 563	523 691
Aruandeaasta tulem		538 276	538 276
31.12.2019	128	1 061 839	1 061 967
Aruandeaasta tulem		-162 259	-162 259
31.12.2020	128	899 580	899 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Lõuna- Eesti Erihooldusteenuste Keskus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega ja avaliku sektori finantsarvestuse - ja aruandluse juhenditega. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuiseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimise üldpõhimõtted

Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes sel perioodil, millal tehakse kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad saajad põhivara tuluna soetamise perioodis. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhisel momendil tuluna. Raamatupidamises eristatakse toetusi lähtudes sellest, kas toetus antakse konkreetse projekti tarbeks või üldise tegevustoetusena.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel, ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvad lisatingimused ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse tulu sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Lõuna Eesti Erihooldusteenuste Keskus MTÜ on käibemaksukohustuslane. Keskuse tulud jagunevad maksustavaks ja maksuvabaks käibeks. Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas ning maksuvaba käibe tarbeks tehtud kuludelt makstud käibemaks kajastatakse eraldi kululiigina, mis kajastatakse tekkepõhisel perioodikuluna kasumiaruandes. Põhivara maksumusele käibemaksu ei lisata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks Ühingus loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. Tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest avalikustatakse seotud tehingute osas alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon vaid nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	1 828	4 298
Arvelduskontod	73 676	531 764
Kokku raha	75 504	536 062

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	113 169	113 169
Ostjatelt laekumata arved	113 169	113 169
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	159	159
Muud nõuded	797	797
Viitlaekumised	797	797
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 125	114 125
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 810	94 810
Ostjatelt laekumata arved	94 810	94 810
Muud nõuded	56 208	56 208
Viitlaekumised	56 208	56 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 018	151 018

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 165	2 226
Üksikisiku tulumaks		22 433	19 763
Sotsiaalmaks		48 978	41 741
Kohustuslik kogumispension		2 478	2 040
Töötuskindlustusmaksed		3 793	3 192
Ettemaksukonto jääk	159		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	159	79 847	68 962

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	92 141	805 646	5 829	7 498	13 327		139 204	1 050 318
Akumuleeritud kulum		-651 348	-5 829	-6 937	-12 766			-664 114
Jääkmaksumus	92 141	154 298	0	561	561		139 204	386 204
Ostud ja parendused			24 829		24 829		1 025 913	1 050 742
Amortisatsioonikulu		-66 622	-2 483	-439	-2 922			-69 544
Müügid (jääkmaksumuses)			0					
31.12.2019								
Soetusmaksumus	92 141	805 646	24 829	7 498	32 327		1 165 117	2 095 231
Akumuleeritud kulum		-717 970	-2 483	-7 376	-9 859			-727 829
Jääkmaksumus	92 141	87 676	22 346	122	22 468		1 165 117	1 367 402
Ostud ja parendused							653 727	653 727
Amortisatsioonikulu		-42 916	-2 483	-122	-2 605	-6 013		-51 534
Ümberliigitamised	14 143	1 735 977				68 724	-1 818 844	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	14 143	1 735 977				68 724	-1 818 844	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	106 284	2 541 623	24 829	7 498	32 327	68 724	0	2 748 958
Akumuleeritud kulum		-760 886	-4 966	-7 498	-12 464	-6 013		-779 363
Jääkmaksumus	106 284	1 780 737	19 863	0	19 863	62 711	0	1 969 595

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	4 000
Transpordivahendid	0	4 000
Kokku	0	4 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	90 996	14 000	76 996		1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
AS SEB	924 680	65 271	859 409		1,7%+6kuu Euribor	EUR	10.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 015 676	79 271	936 405				
Laenukohustised kokku	1 015 676	79 271	936 405				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	105 000	14 004	90 996		1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
AS SEB	543 730	30 000	513 730		1,7%+6kuu Euribor	EUR	10.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	648 730	44 004	604 726				
Laenukohustised kokku	648 730	44 004	604 726				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	106 284	92 141
Ehitised	1 780 737	1 252 793
Kokku	1 887 021	1 344 934

Saadud laenude tagatiseks on panditud alljärgnevad varad

1. Kinnistu reg. osa nr. 2602941, Erihoole, Meegomäe küla, Võru vald, Võrumaa.
2. Kinnistu reg. osa 1686141, Jüri tn. 25 Võru linn
3. Kinnistu reg. osa 77441, Jüri tn. 27 Võru linn
4. kinnistu reg. osa 11209550, Kraavi tn 2a/2b Võru linn
5. Lõuna-Eesti Haigla AS (10833853), garantiileping nr.2019008899

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 360	62 360	
Võlad töövõtjatele	99 235	99 235	8
Maksuvõlad	79 847	79 847	4
Muud võlad	2 398	2 398	
Kokku võlad ja ettemaksed	243 840	243 840	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	179 516	179 516	
Võlad töövõtjatele	80 266	80 266	8
Maksuvõlad	68 962	68 962	4
Muud võlad	1 177	1 177	
Muud viitvõlad	1 177	1 177	
Saadud ettemaksed	200	200	
Kokku võlad ja ettemaksed	330 121	330 121	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	65 734	53 793	
Puhkusetasude kohustis	33 501	26 473	
Kokku võlad töövõtjatele	99 235	80 266	7

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Sotsiaalministeerium	2 243	0	-750 170		803 177	55 250	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 243	0	-750 170		803 177	55 250	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Eesti Töötukassa	1 044	0	-9 137		8 639	546	0
Archimedes SA	0	13 664					13 664
Võru Linnavalitsus	0	0	-5 000		5 000	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 044	13 664	-14 137		13 639	546	13 664
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 287	13 664	-764 307		816 816	55 796	13 664
	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Sotsiaalministeerium	55 250		-103 413		48 163	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	55 250		-103 413		48 163	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Eesti Töötukassa	546		-8 357		7 811	0	0
Archimedes SA		13 664		-13 664		0	0
Võru Linnavalitsus	0	0	-5 000		5 000	0	0
Võrumaa Arenduskeskus			-1 000		1 000		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	546	13 664	-14 357	-13 664	13 811		
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	55 796	13 664	-117 770	-13 664	61 974	0	0

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	13 812	13 639
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	48 162	803 177
Kokku annetused ja toetused	61 974	816 816
sh eraldi riigieelarvest	56 974	811 816
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	5 000	5 000

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019
Erihooldusteenus	933 219	872 162
Klientide omaosalustasu	307 620	265 690
Rehabilitatsiooniteenus	56 930	50 512
Muud hoolduslepingud	58 014	29 230
Projektid, muud tulud	139 177	165 958
Kokku tulu ettevõtlusest	1 494 960	1 383 552

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	5 278	11 876
Energia	34 664	33 104
Elektrienergia	20 054	19 129
Soojusenergia	14 610	13 975
Veevarustusteenused	10 244	11 472
Mitmesugused bürookulud	19 121	11 480
Lähetuskulud	806	798
Koolituskulud	3 905	8 863
Elanike toitlustamisega seotud kulud	151 678	174 990
Pesu pesemisteenus	6 743	7 570
Ruumide korrashoiukulud	21 211	10 437
Mööbel, muu inventar	13 866	5 570
Transpordivahenditega seotud kulud	13 863	14 539
Jooksev remont	6 745	4 100
Muud elanike tegevuskulud	16 392	20 348
Hooldusvahendite kulud	12 805	14 193
Käibemaksu kulu	189 336	232 693
Muud	15 232	14 172
Kokku mitmesugused tegevuskulud	521 889	576 205

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	875 082	783 338
Sotsiaalmaksud	248 151	228 704
Haigushüvitis	6 327	4 076
Kokku tööjõukulud	1 129 560	1 016 118
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	50

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	48 206	44 083

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2020. ja 2019. aastal ei olnud.

Juhatuse liikmele ennetähtaegsel tagasikutsumisel Ühingu poolsele initsiatiivil makstakse juhatuse liikmele hüvitist kuue kuutasu suuruses summas.