

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

registrikood: 80207123

tänava/talu nimi, Erihoole

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65526

telefon: +372 7868475, +372 5156103

e-posti address: ehtk@ehtk.ee

veebilehe address: www.ehtk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Tulemiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Netovara muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 6 Laenukohustised	17
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	18
Lisa 10 Annetused ja toetused	19
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	20
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 13 Tööjõukulud	20
Lisa 14 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23



LÕUNA-EESTI ERIHOOLDUSTEENUSTE KESKUS

Tegevusaruanne 2019

Taust

MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus on asutatud 02.08.2004 AS Lõuna-Eesti Haigla ja MTÜ Terve Võrumaa poolt. 2018 aastal ühendati MTÜ Terve Võrumaa ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit ning MTÜ liikmeks jäid AS Lõuna-Eesti Haigla ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit. Meie missiooniks on juhendada ja toetada inimesi võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Missiooni elluviimisel lähtume seadusandlusest, eetikast ning teenuste osutamise nõuetest ja heast tavast. Eesmärgiks on olla jätkusuutlik, kestvale arengule ja kvaliteedile suunatud keskus. Meie visiooniks on olla aastaks 2020 arenev ja tunnustatud sotsiaalteenuseid osutav keskus.

Aruandeaastal osutatud teenuste mahud

MTÜ Lõuna – Eesti Erihooldusteenuste Keskus osutas aruandeaastal erihoolekande, rehabilitatsiooni, kaitstud töö ja tugiisikuteenust psüühiliste erivajadustega täisealistele inimestele. Erihoolekande teenuste osutamiseks oli 2019 aastal tegevusloa alusel teenuste kohti kokku 165 (vt tabel 1) Rehabilitatsiooni raames osutati nii sotsiaalse rehabilitatsiooni kui ka tööalase rehabilitatsiooni teenuseid. Muutus sotsiaalse rehabilitatsiooni osutamise sisu. Alates 2019 aastast arvestati inimesekesksemat lähenemist rehabilitatsioonile ning pakuti teenusesaajate individuaalsetest vajadustest tulenevalt mitmekesisemaid spetsialistide nõustamisi. Kaasati rohkem füsioterapeuti ja eripedagoogi ning tööd alustas kogemusnõustaja. Kõigi teenuste raames rakendati EQUASS kvaliteedisüsteemi. Kvaliteedimärk on keskusele omistatud kolmeks aastaks ja sertifikaat kehtib kuni mai 2022.





Tabel 1

Teenused /kohti	2016	2017	2018	2019
Ööpäevaringne erihooldus	43	43	43	43
Ööpäevaringne erihooldus ebastabiilse remissiooniga klientidele	38	38	38	38
Toetatud elamise teenus	25	24	25	25
Toetatud töötamise teenus	20	20	20	20
Igapäevaelu toetamise teenus	25	25	25	25
Kogukonnas elamise teenus	14	14	14	14
Pikaajaline kaitstud töö (SKA)	20	20	25	25
Kaitstud töö (Töötukassa)	4	8	8	8
Töölane rehabilitatsioon	3	6	5	6
Sotsiaalne rehabilitatsioon	68	66	73	57
Tugiisikuteenus (VOL)	10	54	74	78
Nõustamisteenused (SKA) Tugiisikuteenus, psühholoogiline ja perenõustamine, võlanõustamine	25 --	41	38	-----

Võrumaa Omavalitsuste Liidu (VOL) poolt ellu kutsutud projekti “Täiskasvanute tugisiku teenuse kättesaadavuse parandamine Võrumaal” raames osutati

tugiisikuteenust 78-le Võru Maakonna inimesele. Projekti periood 01.02.2017-28.02.2019. Kahe aasta jooksul oli projektitööga seotud 24 tugiisikut. Projekt sai hea tagasiside ja tunnustuse Võrumaa kohalikelt omavalitsustelt ja teenusesaajatelt. Projektijärgselt tellis tugiisikuteenust 2019 aastal Rõuge vald 13-le inimesele.



28.02.2019. Kahe aasta jooksul oli projektitööga seotud 24 tugiisikut. Projekt Projekt sai hea tagasiside ja tunnustuse Võrumaa kohalikelt omavalitsustelt ja teenusesaajatelt. Projektijärgselt tellis tugiisikuteenust 2019 aastal Rõuge vald 13-le inimesele.

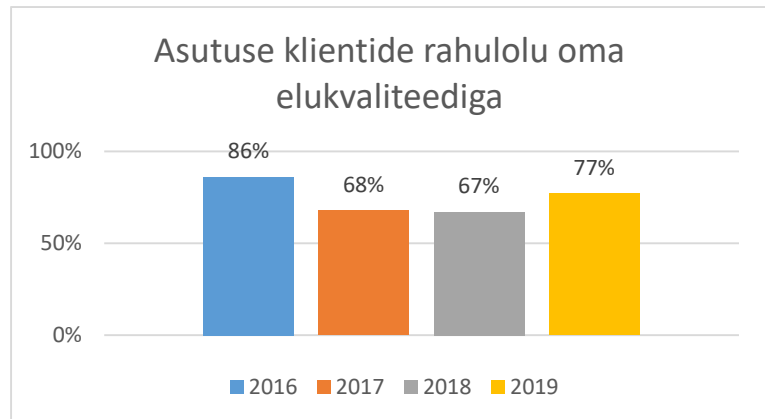
Aruandeaastal osutatud teenuste tulemusnäitajad

Kliendid

Keskuse missiooniks on juhendada ja toetada oma kliente võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Ühelt poolt see tähendab oma klientide jõustamist ehk tegutsemisvõime sh tahte, vastutustunde, õigusteadlikkuse, pädevuse ja oskuste sihipärasest edendamist. Jõustamise tulemusena suureneb inimese sõltumatus teenustest ja abist. 2019 aastal muudeti individuaalsete tegevusplaanide koostamist eesmärgipärasemaks ja personaalsemaks. Tegevusplaanides püstitatud eesmärgid hõlmasid elukvaliteeti puudutavaid valdkondi: tervis, õppimine ja eneseareng, töötamine, vaba aeg, suhted, soovid ja unistused. Tegevusplaan on dünaamiline ja ajas muutuv. Prioriteediks oli teenusesaajate kaasamise ja tegevusjuhendajate tegevusplaani

koostamise oskuste taseme tõstmine. Eelmiste aastate klientide rahulolu küsitluse tulemused näitavad, et klientide subjektiivne hinnang nende elukvaliteedi osas oli 2017 ja 2018 aastal langenud. 2019 aastal on hinnang taas tõusnud. (vt tabel 3). Tabel 3

Subjektiivse hinnangul langust võib selgitada olukord, kus kliendid on eesmärgipärasema ja teadlikuma juhendamise mõjul kriitilisemad ja teadlikumad oma vajadustest, õigustest, valikuvõimalustest ja oskavad seda ka avaldada.



Klientide aktiivsust ja teadlikkuse kasvu oma õigustest ja võimalustest võib iseloomustada asjaolu, et 2017 aastal pöördus kirjaliku avaldusega asutuse poole 11 klienti, 2018 aastal oli avaldusi 26 ja 2019 aastal 37. Kirjalikes avaldustes oli nii kaebusi, kiituist kui ka ettepanekuid. Kaebusi esitati kaaskliendi või töötaja suhtes, sooviti teenusekohta või ööpäevaringsel teenusel tuba vahetada, kiitust jagati nii töötajatele kui ka kaaselanikele. Ühtegi kaebust ei esitatud materiaalse ega muu viisil ärakasutamise kohta.

Töötajad

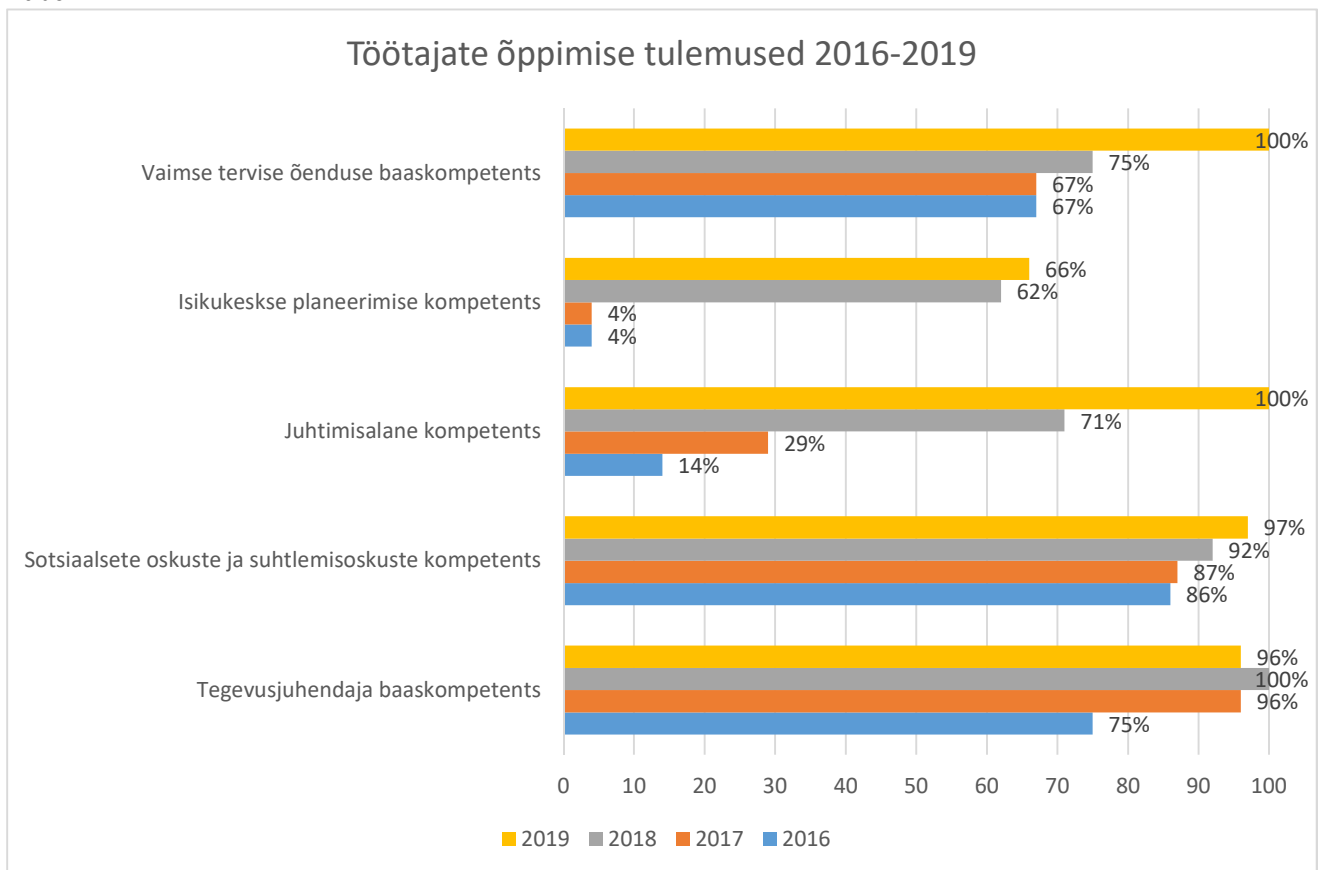
Keskuse missiooni elluviimisel on tähtis roll töötajatel. 2019 aasta lõpus oli tööl 60 põhikohaga töötajat. Nendest tegevusjuhendajaid 46. Töötajate soove arvestades viidi läbi igas meeskonnas kaks supervisiooni päeva, et suurendada omavahelist mõistmist ja soodustada paremat koostööd. Jätkati täienduskoolitustega, pidades silmas tegevusjuhendajatele, juhtidele ja spetsialistidele vajalikke kompetentse. Tegevusjuhendaja kutseõppe läbis 3 töötajat, 3 töötajat läbisid tegevusjuhendajate baaskoolituse. 1 töötaja lõpetas rakenduskõrghariduse õppe ja 2 töötajat jätkasid õppimist rakenduskõrghariduse õppes.

Töötajate rahulolu ja motivatsiooni küsitluse andmete põhjal selgus, et töötajad on rahul koolituste ja enesearengu võimalustega. Töötajaid motiveerib suurem

otsustusõigus ja neile vastutuse andmine. Seda võib seletada asjaoluga, et aruandeaastal muudeti juhtimisalast töökorraldust. Motiveerivaks peeti ka kiitust, kaastöötajate toetust ja juhtkonnapoolset suuremat toetust.

Eelmise kolme aasta jooksul (vt tabel 4) töötajate õppimise tulemusi võib hinnata positiivselt.

Tabel 4



Olulised arendustegevused aruandeaastal ja lähitulevikus

1. Aruandeaastal jätkati tegevustega strateegiliste eesmärkide täitmiseks. Mahukas tegevus hõlmas ööpäevaringse erihoolekandeteenuse reorganiseerimise projekti. Alustati ehitusprojekti Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskuse ehitustööd elluviimist. Kahe peremaja tüüpi hoone ehitustöödega alustati 01.04.2019. Ehitajaks OÜ Semuehitus ja omaniku järelvalvet teostas OÜ Pärn Projekt. Majad asuvad Võru linnas, aadressil Kraavi

2a ja Kraavi 2b. Kokku saab kahes majas olema 43 ööpäevaringse erihooldusteenuse kohta. Ehitus valmib 30.04.2020.

2. Töötajate töö hoidmiseks ja arendamiseks jätkati meeskondade supervisiooni programmiga.
3. Toimus EQUASS kvaliteedisüsteemi audit, mille tulemusena sai MTÜ sotsiaalteenuste kvaliteedi sertifikaadi kuni 12.05.2022.

Jätkutegevused järgmiseks aruandeaastaks :

1. Ööpäevaringse erihoolekandeteenuse ümberkolimine Võru linna aadressile Kraavi 2a ja Kraavi 2b.
2. Teenuste arendamine koostöös KOV-ga vastavalt elanikkonna vajadustele.
3. Vabatahtlike kaasamise süsteemi arendamine.
4. Mentorlusprogrammi käivitamine uute töötajate tööle sisseelamise toetamiseks.
5. Töötajate professionaalse kompetentsuse arendamine.
6. Arengukava koostamine 2020-2025.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	536 062	331 956	2
Nõuded ja ettemaksud	151 018	114 957	3
Kokku käibevarad	687 080	446 913	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 367 402	386 204	5
Kokku põhivarad	1 367 402	386 204	
Kokku varad	2 054 482	833 117	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 004	14 004	6
Võlad ja ettemaksud	330 121	176 762	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 664	13 664	9
Kokku lühiajalised kohustised	387 789	204 430	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	604 726	104 996	6
Kokku pikaajalised kohustised	604 726	104 996	
Kokku kohustised	992 515	309 426	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	523 563	348 006	
Aruandeaasta tulem	538 276	175 557	
Kokku netovara	1 061 967	523 691	
Kokku kohustised ja netovara	2 054 482	833 117	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	816 816	92 421	10
Tulu ettevõtlusest	1 383 552	1 563 492	11
Muud tulud	4 000	0	5
Kokku tulud	2 204 368	1 655 913	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-576 205	-348 748	12
Tööjõukulud	-1 016 118	-1 058 687	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 544	-71 142	5
Kokku kulud	-1 661 867	-1 478 577	
Põhitegevuse tulem	542 501	177 336	
Intressikulud	-4 244	-1 790	
Muud finantstulud ja -kulud	19	11	
Aruandeaasta tulem	538 276	175 557	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	542 501	177 336	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	69 544	71 142	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 000	0	5
Muud korrigeerimised	-764 307	-89 134	
Kokku korrigeerimised	-698 763	-17 992	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 061	-75 948	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	153 359	24 967	7
Laekunud intressid	19	11	
Makstud intressid	-4 244	-1 790	
Kokku rahavood põhitegevusest	-43 189	106 584	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 050 742	-126 623	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 000	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 046 742	-126 623	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	543 730	0	6
Saadud laenude tagasimaksed	-14 000	-14 000	6
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	764 307	102 798	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 294 037	88 798	
Kokku rahavood	204 106	68 759	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	331 956	263 197	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	204 106	68 759	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	536 062	331 956	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	128	348 006	348 134
Aruandeaasta tulem		175 557	175 557
31.12.2018	128	523 563	523 691
Aruandeaasta tulem		538 276	538 276
31.12.2019	128	1 061 839	1 061 967

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Lõuna- Eesti Erihooldusteenuste Keskus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega ja avaliku sektori finantsarvestuse - ja aruandluse juhenditega. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimise üldpõhimõtted

Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes sel perioodil, millal tehakse kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad saajad põhivara tuluna soetamise perioodis. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhisel momendil tuluna. Raamatupidamises eristatakse toetusi lähtudes sellest, kas toetus antakse konkreetse projekti tarbeks või üldise tegevustoetusena.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel, ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvad lisatingimused ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse tulu sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks Ühingu loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. Tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest avalikustatakse seotud tehingute osas alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon vaid nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	4 298	160
Arvelduskontod	531 764	331 796
Kokku raha	536 062	331 956

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 810	94 810
Ostjatelt laekumata arved	94 810	94 810
Muud nõuded	56 208	56 208
Viitlaekumised	56 208	56 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 018	151 018
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	110 169	110 169
Ostjatelt laekumata arved	110 169	110 169
Muud nõuded	4 788	4 788
Viitlaekumised	4 788	4 788
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 957	114 957

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 226	2 467
Üksikisiku tulumaks	19 763	18 729
Sotsiaalmaks	41 741	44 417
Kohustuslik kogumispension	2 040	2 000
Töötuskindlustusmaksed	3 192	3 130
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68 962	70 743

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	92 141	805 646	5 829	7 498	13 327	12 581	923 695
Akumuleeritud kulum		-580 742	-5 829	-6 401	-12 230		-592 972
Jääkmaksumus	92 141	224 904	0	1 097	1 097	12 581	330 723
Ostud ja parendused						126 623	126 623
Amortisatsioonikulu		-70 606		-536	-536		-71 142
31.12.2018							
Soetusmaksumus	92 141	805 646	5 829	7 498	13 327	139 204	1 050 318
Akumuleeritud kulum		-651 348	-5 829	-6 937	-12 766		-664 114
Jääkmaksumus	92 141	154 298	0	561	561	139 204	386 204
Ostud ja parendused			24 829		24 829	1 025 913	1 050 742
Amortisatsioonikulu		-66 622	-2 483	-439	-2 922		-69 544
Müügid (jääkmaksumuses)			0				
31.12.2019							
Soetusmaksumus	92 141	805 646	24 829	7 498	32 327	1 165 117	2 095 231
Akumuleeritud kulum		-717 970	-2 483	-7 376	-9 859		-727 829
Jääkmaksumus	92 141	87 676	22 346	122	22 468	1 165 117	1 367 402

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	4 000	
Transpordivahendid	4 000	
Kokku	4 000	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	105 000	14 004	90 996		1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
AS SEB	543 730	30 000	340 000	173 730	1,7%+6kuu Euribor	EUR	20.02.2035
Pikaajalised laenud kokku	648 730	44 004	430 996	173 730			
Laenukohustised kokku	648 730	44 004	430 996	173 730			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	119 000	14 004	104 996		1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	119 000	14 004	104 996				
Laenukohustised kokku	119 000	14 004	104 996				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	92 141	92 141
Ehitised	1 252 793	154 298
Kokku	1 344 934	246 439

Saadud laenude tagatiseks on panditud alljärgnevad varad

1. Kinnistu reg. osa nr. 2602941, Erihoole, Meegomäe küla, Võru vald, Võrumaa.
2. Kinnistu reg. osa 1686141, Jüri tn. 25 Võru linn
3. Kinnistu reg. osa 77441, Jüri tn. 27 Võru linn
4. kinnistu reg. osa 11209550, Kraavi tn 2a/2b Võru linn
5. Lõuna-Eesti Haigla AS (10833853), garantiileping nr. 2019008899

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	179 516	179 516	
Võlad töövõtjatele	80 266	80 266	8
Maksuvõlad	68 962	68 962	4
Muud võlad	1 177	1 177	
Muud viitvõlad	1 177	1 177	
Saadud ettemaksed	200	200	
Kokku võlad ja ettemaksed	330 121	330 121	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 282	34 282	
Võlad töövõtjatele	70 618	70 618	8
Maksuvõlad	70 743	70 743	4
Muud võlad	919	919	
Muud viitvõlad	919	919	
Saadud ettemaksed	200	200	
Muud saadud ettemaksed	200	200	
Kokku võlad ja ettemaksed	176 762	176 762	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasu	53 793	50 853
Puhkusekohustus	26 473	19 765
Kokku võlad töövõtjatele	80 266	70 618

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Kajastatud tulemiaruanandes	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Rahandusministeerium	0	0	-80 924	83 167	2 243	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	-80 924	83 167	2 243	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Eesti Töötukassa	0	0	-8 210	9 254	1 044	0
Archimedes SA	0	0	-13 664		0	13 664
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	-21 874	9 254	1 044	13 664
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	-102 798	92 421	3 287	13 664
	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud tulemiaruanandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Sotsiaalministeerium	2 243	0	-750 170	803 177	55 250	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 243	0	-750 170	803 177	55 250	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Eesti Töötukassa	1 044	0	-9 137	8 639	546	0
Archimedes SA	0	13 664				13 664
Võru Linnavalitsus	0	0	-5 000	5 000	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 044	13 664	-14 137	13 639	546	13 664
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 287	13 664	-764 307	816 816	55 796	13 664

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2019	2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	13 639	9 254
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	803 177	83 167
Kokku annetused ja toetused	816 816	92 421
sh eraldi riigieelarvest	811 816	92 421
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	5 000	0

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Erihooldusteenus	872 162	790 764
Klientide omaosalustasu	265 690	269 048
Rehabilitatsiooniteenus	50 512	43 989
Muud hoolduslepingud	29 230	21 011
Projektid, muud tulud	165 958	438 680
Kokku tulu ettevõtlusest	1 383 552	1 563 492

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	11 876	10 675
Energia	33 104	33 378
Elektrienergia	19 129	18 194
Soojusenergia	13 975	15 184
Veevarustusteenused	11 472	14 149
Mitmesugused bürookulud	11 480	9 054
Lähetuskulud	798	2 439
Koolituskulud	8 863	6 691
Elanike toitlustamisega seotud kulud	174 990	171 985
Pesu pesemisteenus	7 570	7 608
Ruumide korrashoiukulud	10 437	13 842
Mööbel, muu inventar	5 570	8 363
Transpordivahenditega seotud kulud	14 539	31 961
Jooksev remont	4 100	8 364
Muud elanike tegevuskulud	20 348	12 575
Hooldusvahendite kulud	14 193	10 582
Käibemaksu kulu	232 693	0
Muud	14 172	7 082
Kokku mitmesugused tegevuskulud	576 205	348 748

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	783 338	801 524
Sotsiaalmaksud	228 704	253 044
Haigushüvitis	4 076	4 119
Kokku tööjõukulud	1 016 118	1 058 687
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	50

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	44 083	40 135

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2018. ja 2019. aastal ei olnud.

Juhatuse liikmele ennetähtaegsel tagasikutsumisel Ühingu poolsele initsiatiivil makstakse juhatuse liikmele hüvitist kuue kuutasu suuruses summas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2020

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI RAUP	Juhatuse liige	13.05.2020
KAJA SOLOM	Juhatuse liige	13.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus üldkoosolekule

Oleme üle vaadanud Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 9 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditori number 230

Number RT OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 263

Sule tn 1, Tallinn, Harju maakond, 11317

13.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	13.05.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus	87201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7868475
Mobiiltelefon	+372 5156103
E-posti aadress	ehk@ehk.ee
Veebilehe aadress	www.ehk.ee