

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus

registrikood: 80207123

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 65526

telefon: +372 7868475, +372 5156103

e-posti aadress: ehtk@ehtk.ee

veebilehe aadress: www.ehtk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Tulemiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Netovara muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 6 Laenukohustised	17
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	18
Lisa 10 Annetused ja toetused	19
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	19
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 13 Tööjõukulud	20
Lisa 14 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23



LÕUNA-EESTI ERIHOOLDUSTEENUSTE KESKUS

Tegevusaruanne 2018

Taust

MTÜ Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus on asutatud 02.08.2004 AS Lõuna-Eesti Haigla ja MTÜ Terve Võrumaa poolt. 2018 aastal ühendati MTÜ Terve Võrumaa ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit ning MTÜ liikmeks jäid AS Lõuna-Eesti Haigla ja MTÜ Võrumaa Omavalitsuste Liit.

Meie missiooniks on juhendada ja toetada inimesi võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Missiooni elluviimisel lähtume seadusandlusest, eetikast ning teenuste osutamise nõuetest ja heast tavast. Eesmärgiks on olla jätkusuutlik, kestvale arengule ja kvaliteedile suunatud keskus.

Meie visiooniks on olla aastaks 2020 arenev ja tunnustatud sotsiaalteenuseid osutav keskus.

Aruandeaastal osutatud teenuste mahud

MTÜ Lõuna – Eesti Erihooldusteenuste Keskus osutas aruandeaastal erihoolekande, rehabilitatsiooni, kaitstud töö ja tugisikuteenust psüühiliste erivajadustega täisealistele inimestele. Erihoolekande teenuste osutamiseks oli 2018 aastal tegevusloa alusel teenuste kohti kokku 165 (vt tabel 1) Rehabilitatsiooni raames osutati nii sotsiaalse rehabilitatsiooni kui ka tööalase rehabilitatsiooni teenuseid. Kõigi teenuste raames rakendati EQUASS kvaliteedisüsteemi.



Tabel 1

Teenused /kohti	2016	2017	2018
Ööpäevaringne erihooldus	43	43	43
Ööpäevaringne erihooldus ebastabiilse remissiooniga klientidele	38	38	38
Toetatud elamise teenus	25	24	25
Toetatud töötamise teenus	20	20	20
Igapäevaelu toetamise teenus	25	25	25
Kogukonnas elamise teenus	14	14	14
Pikaajaline kaitstud töö (SKA)	20	20	25
Kaitstud töö (Töötukassa)	4	8	8
Töölane rehabilitatsioon	3	6	5
Sotsiaalne rehabilitatsioon	68	66	73
Tugiisikuteenus (VOL)	10	54	74
Nõustamisteenused (SKA) Tugiisikuteenus, psühholoogiline ja perenõustamine, võlanõustamine	25	41	38



Võrumaa Omavalitsuste Liidu (VOL) poolt ellu kutsutud projekti “Täiskasvanute tugiisiku teenuse kättesaadavuse parandamine Võrumaal” raames osutati tugiisikuteenust 74-le Võru Maakonna inimesele. Projekti periood 01.02.2017-28.02.2019. Lisaks osutati töölesaamise toetamiseks nõustamisteenuseid 38-le inimesele Sotsiaalkindlustusameti (SKA) poolt hangitud nõustamisteenuste raames.

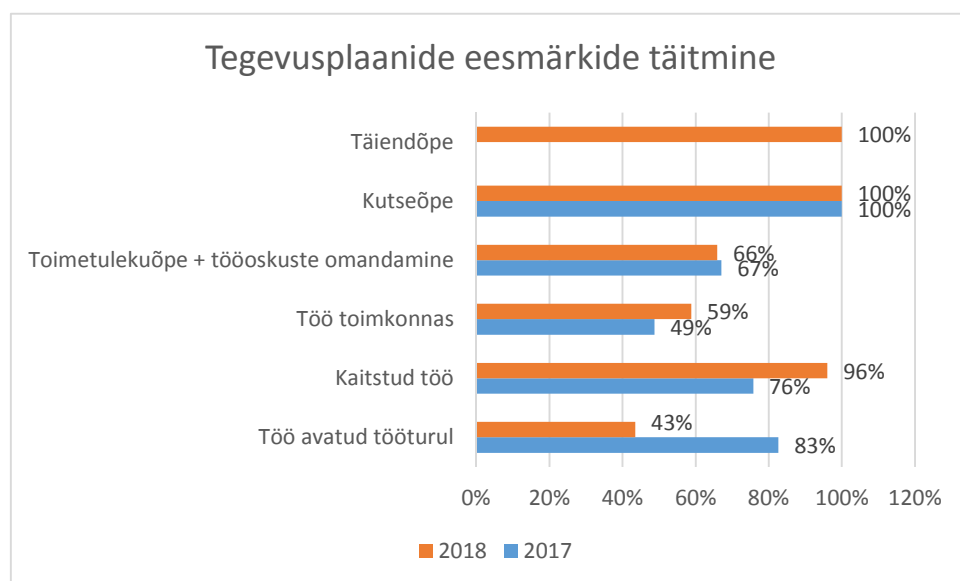
Aruandeaastal osutatud teenuste tulemusnäitajad

Kliendid

Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskuse missiooniks on juhendada ja toetada oma kliente võimalikult hea toimetuleku, igapäevase heaolu ja parima võimaliku elukvaliteedi saavutamise nimel. Ühelt poolt see tähendab oma klientide jõustamist ehk tegutsemisvõime sh tahte, vastutustunde, õigusteadlikkuse, pädevuse ja oskuste sihipärast edendamist. Jõustamise tulemusena suureneb inimese sõltumatus teenustest ja abist.

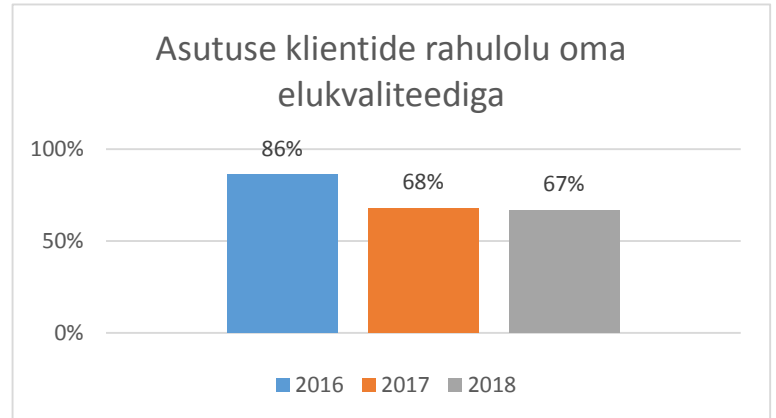
Keskuse klientide jõustamiseks kasutatakse individuaalseid tegevusplaane, mis on koostatud koos klientidega. Eesmärkide ja tegevuste püstitamisel lähtutakse isikule koostatud rehabilitatsiooniplaanist ja suunamisotsusest ning arvestatakse isiku soove ja huve. Tegevusplaanides püstitatud eesmärgid hõlmasid elukvaliteeti puudutavaid valdkondi: tervis, õppimine ja eneseareng, töötamine, vaba aeg, suhted, soovid ja unistused. Tabelis 2 on välja toodud aasta 2018 keskuse klientide jõustamise tegevused õppimise ja töötamise edendamise põhjal. Täiendõpe kutsehariduskeskuse koolituskursuse läbimiseks oli 2-l kliendil tegevusplaani eesmärgiks ja nad sai selle täidetud. Kutseõpe oli eesmärgiks 1-l ja ta sai selle lõpetatud. Töoga seotud eesmärkide osas on sama lähenemine, et % näitab määra, millisel hulgal klientidest eesmärgiks võetud tegevused said täidetud.

Tabel 2



Keskuse klientide jõustamise tulemusena oodatav tulemus on, et keskuse klientide elukvaliteet tõuseb. Eelmiste aastate klientide rahulolu küsitluse tulemused näitavad, et klientide subjektiivne hinnang nende elukvaliteedi osas on hoopis langenud (vt tabel 3).

Tabel 3



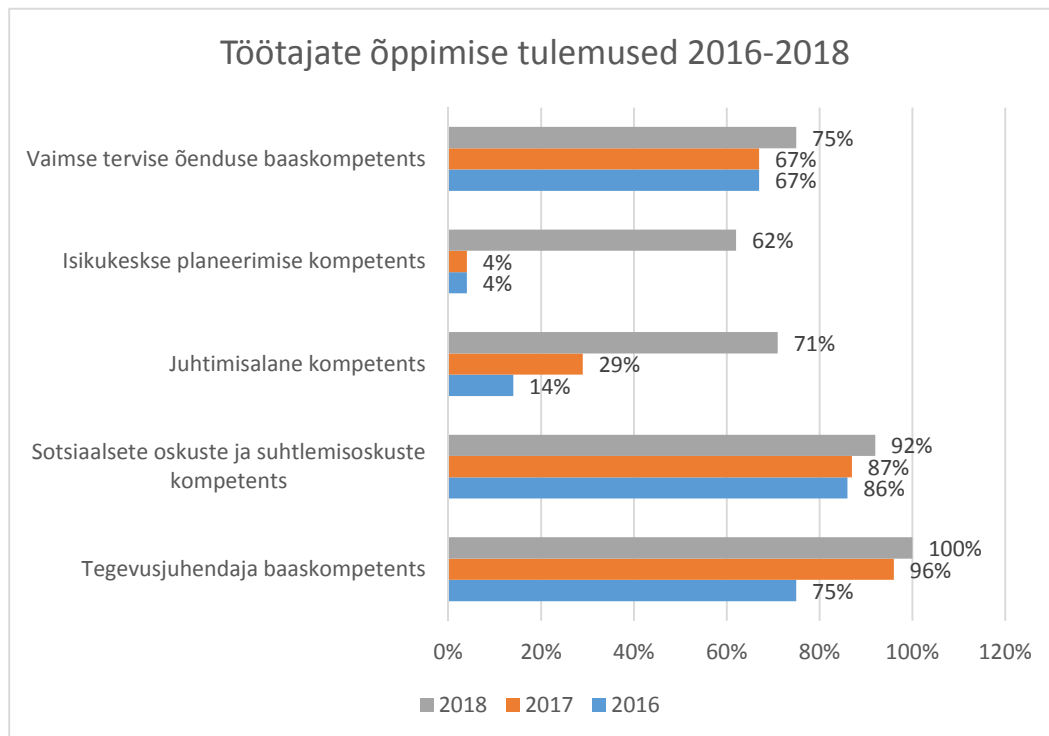
Subjektiivse hinnangul langust võib selgitada olukord, kus kliendid on eesmärgipärasema ja teadlikuma juhendamise mõjul kriitilisemad ja teadlikumad oma vajaduste, soovide ja toimetuleku hindamisel. Klientide aktiivsust ja teadlikkuse kasvu oma õigustest ja võimalustest võib iseloomustada asjaolu, et 2017 aastal pöördus kirjaliku avaldusega asutuse poole 11 klienti (7,9%) ja 2018 aastal oli avaldusi 26 (18%).

Töötajad

Keskuse missiooni elluviimisel on tähtis roll töötajatel. 2018 aasta lõpus oli tööl 60 põhikohaga töötajat, 2017 aastal oli see arv 62. Nendest tegevusjuhendajaid oli mõlemal aastal 46. Töötajate professionaalsuse tõstmiseks pöörati enam tähelepanu meeskondades suhetele ja koostööle. Jagati ümber juhtimisega seotud tööülesanded, keskenduti töötajate suhtumise ja hoiakute kujundamisele, et täita oma missioonist tulenevaid ülesandeid. Jätkati täienduskoolitustega, pidades silmas tegevusjuhendajatele, juhtidele ja spetsialistidele vajalikke kompetentse. Õppimist tasemeõppes jätkasid 1 töötaja magistriõppes ja 2 töötajat rakenduskõrghariduse

õppes. Eelmise kolme aasta jooksul (vt tabel 4) töötajate õppimise tulemusi võib hinnata positiivselt.

Tabel 4



Töötajate rahulolu ja motivatsiooni küsitluse andmete põhjal selgus, et nõudlus erinevate koolituste järele töötajate seas oli jäänud väiksemaks, kuid kasvas töötajate huvi ja vajadus supervisiooni ning ühistegevuste osas meeskonnatöö parandamiseks.

Olulised arendustegevused aruandeaastal ja lähitulevikus

1. Aruandeaastal jätkati arendustegevust strateegiliste eesmärkide täitmiseks. Mahukas tegevus hõlmas ööpäevaringse erihoolekandeteenuse reorganiseerimise projekti elluviimist.

Projekti „Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskuse erihoolekandeteenuse reorganiseerimine“ eesmärgiks on tagada Lõuna-Eesti Erihoolekandeteenuste Keskuse klientidele kvaliteetse, kliendikeskse ning deinstiitutsionaliseerimise põhimõtetele vastava ööpäevaringse erihooldusteenuse ja kogukonnas elamise teenuse pakkumine. Projekti tulemusena rajatakse Võru linna 23-kohaline peremaja tüüpi hoone ööpäevaringse erihooldusteenuse klientidele ja 20-kohaline peremaja tüüpi hoone kogukonnas elamise klientidele.

Soetati peremajade ehitamiseks kinnistu Võru linna, aadressiga Kraavi 2a ja Kraavi 2b. Viidi lõpule peremajade projekteerimine ja kuulutati välja ehitaja leidmiseks ehitushange.

2. Rehabilitatsiooniteenuste arendamiseks ja jätkusuutlikkuse tagamiseks toimusid meeskonna arenduspäevad, koolitused ja infopäevad koostöös Sotsiaalkindlustusameti ja Eesti Töötukassaga.
3. Töötajate töö hoidmiseks ja arendamiseks alustati meeskondade supervisiooni programmiga. Viidi läbi kahele meeskonnale kaks 6-tunnist supervisioonipäeva. Töötajate kompetentsuse tõstmiseks suunati töötajad täiendõppele, seminaridele ja konverentsidele.
4. Toimus EQUASS kvaliteedisüsteemi audit, mille tulemusena sai MTÜ kvaliteedi sertifikaadi kuni 12.05.2019.

Jätkutegevused järgmiseks aruandeaastaks :

1. Ööpäevaringse erihoolekandeteenuse reorganiseerimise projektiga jätkamine ja peremajade ehitamine.
2. Teenuste kvaliteedi juhtimine ja arendamine läbi teenusesaajate isikukeskse planeerimise ja elukvaliteedi toetamise.
3. Vabatahtlike kaasamise süsteemi arendamine.
4. Töötajate isikliku arengu ja kompetentsuse arendamine koolituste ja meeskondade vahelise supervisiooni abil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	331 956	263 197	2
Nõuded ja ettemaksud	114 957	39 009	3
Kokku käibevarad	446 913	302 206	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	386 204	330 723	5
Kokku põhivarad	386 204	330 723	
Kokku varad	833 117	632 929	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 004	14 004	6
Võlad ja ettemaksud	176 762	151 795	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 664	0	9
Kokku lühiajalised kohustised	204 430	165 799	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	104 996	118 996	6
Kokku pikaajalised kohustised	104 996	118 996	
Kokku kohustised	309 426	284 795	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	348 006	329 252	
Aruandeaasta tulem	175 557	18 754	
Kokku netovara	523 691	348 134	
Kokku kohustised ja netovara	833 117	632 929	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	92 421	13 403	10
Tulu ettevõtlusest	1 563 492	1 269 650	11
Kokku tulud	1 655 913	1 283 053	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-348 748	-304 474	12
Tööjõukulud	-1 058 687	-888 997	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-71 142	-69 732	5
Kokku kulud	-1 478 577	-1 263 203	
Põhitegevuse tulem	177 336	19 850	
Intressikulud	-1 790	-1 103	
Muud finantstulud ja -kulud	11	7	
Aruandeaasta tulem	175 557	18 754	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	177 336	19 850	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	71 142	69 732	5
Muud korrigeerimised	-89 134	-13 726	9
Kokku korrigeerimised	-17 992	56 006	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-75 948	-9 968	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	24 967	28 305	
Laekunud intressid	11	7	
Makstud intressid	-1 790	-1 103	
Kokku rahavood põhitegevusest	106 584	93 097	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-126 623	-152 581	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-126 623	-152 581	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	140 000	6
Saadud laenude tagasimaksud	-14 000	-19 890	6
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	102 798	13 726	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	88 798	133 836	
Kokku rahavood	68 759	74 352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	263 197	188 845	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	68 759	74 352	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	331 956	263 197	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	128	329 252	329 380
Aruandeaasta tulem		18 754	18 754
31.12.2017	128	348 006	348 134
Aruandeaasta tulem		175 557	175 557
31.12.2018	128	523 563	523 691

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Lõuna- Eesti Erihooldusteenuste Keskus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega ja avaliku sektori finantsarvestuse - ja aruandluse juhenditega. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimise üldpõhimõtted

Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes sel perioodil, millal tehakse kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad saajad põhivara tuluna soetamise perioodis. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhisel momendil tuluna. Raamatupidamises eristatakse toetusi lähtudes sellest, kas toetus antakse konkreetse projekti tarbeks või üldise tegevustoetusena.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on kindel, ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seonduvad lisatingimused ning teinud kulutused, mille hüvitamiseks antud toetus on mõeldud. Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid mõned selle kasutamise seotud tingimused on veel täitmata, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise kohustisena. Kui kulutused on tehtud ja sihtfinantseerimise maksetaotlus on aksepteeritud, kuid see on veel laekumata, kajastatakse tulu sihtfinantseerimise tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest avalikustatakse seotud tehingute osas alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon vaid nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	160	325
Arvelduskontod	331 796	262 872
Kokku raha	331 956	263 197

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	110 169	110 169
Ostjatelt laekumata arved	110 169	110 169
Muud nõuded	4 788	4 788
Viitlaekumised	4 788	4 788
Kokku nõuded ja ettemaksed	114 957	114 957
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 308	37 308
Ostjatelt laekumata arved	37 308	37 308
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Muud nõuded	1 689	1 689
Viitlaekumised	1 689	1 689
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 009	39 009

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 467		2 371
Üksikisiku tulumaks	18 729		18 571
Sotsiaalmaks	44 417		41 353
Kohustuslik kogumispension	2 000		1 893
Töötuskindlustusmaksed	3 130		2 810
Ettemaksukonto jääk		12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 743	12	66 998

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2016								
Soetusmaksumus	639	757 148	5 829	7 498	13 327			771 114
Akumuleeritud kulum		-511 551	-5 824	-5 865	-11 689			-523 240
Jääkmaksumus	639	245 597	5	1 633	1 638			247 874
Ostud ja parendused	91 502	48 498				12 581	12 581	152 581
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	91 502	48 498						140 000
Muud ostud ja parendused						12 581	12 581	12 581
Amortisatsioonikulu		-69 191	-5	-536	-541			-69 732
31.12.2017								
Soetusmaksumus	92 141	805 646	5 829	7 498	13 327	12 581	12 581	923 695
Akumuleeritud kulum		-580 742	-5 829	-6 401	-12 230			-592 972
Jääkmaksumus	92 141	224 904	0	1 097	1 097	12 581	12 581	330 723
Ostud ja parendused						126 623	126 623	126 623
Muud ostud ja parendused						126 623	126 623	126 623
Amortisatsioonikulu		-70 606		-536	-536			-71 142
31.12.2018								
Soetusmaksumus	92 141	805 646	5 829	7 498	13 327	139 204	139 204	1 050 318
Akumuleeritud kulum		-651 348	-5 829	-6 937	-12 766			-664 114
Jääkmaksumus	92 141	154 298	0	561	561	139 204	139 204	386 204

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	119 000	14 004	104 996		1,4%+6kuu Euribor	EUR	16.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	119 000	14 004	104 996				
Laenukohustised kokku	119 000	14 004	104 996				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS SEB	133 000	14 004	118 996		1,4%+6kuuEuribor	EUR	16.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	133 000	14 004	118 996				
Laenukohustised kokku	133 000	14 004	118 996				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	92 141	92 141
Ehitised	154 298	224 904
Kokku	246 439	317 045

Saadud laenu tagatiseks on panditud alljärgnevad varad

1. Kinnistu reg. osa nr. 2602941, Erihoole, Meegomäe küla, Võru vald, Võrumaa.
2. Kinnistu reg. osa 1686141, Jüri tn. 25 Võru linn
3. Kinnistu reg .osa 77441 , Jüri tn. 27 Võru linn

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 282	34 282
Võlad töövõtjatele	70 618	70 618
Maksuvõlad	70 743	70 743
Muud võlad	919	919
Muud viitvõlad	919	919
Saadud ettemaksed	200	200
Muud saadud ettemaksed	200	200
Kokku võlad ja ettemaksed	176 762	176 762
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 447	21 447
Võlad töövõtjatele	62 267	62 267
Maksuvõlad	66 998	66 998
Muud võlad	650	650
Muud viitvõlad	650	650
Saadud ettemaksed	433	433
Muud saadud ettemaksed	433	433
Kokku võlad ja ettemaksed	151 795	151 795

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasu	50 853	45 090
Puhkusekohustus	19 765	17 177
Kokku võlad töövõtjatele	70 618	62 267

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Rahandusministeerium	0	-9 282	9 282	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	-9 282	9 282	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Töötukassa	323	-4 444	4 121	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	323	-4 444	4 121	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	323	-13 726	13 403	0
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Rahandusministeerium	0	-80 924	83 167	2 243
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	-80 924	83 167	2 243
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eesti Töötukassa	0	-8 210	9 254	1 044
Archimedes SA		-13 664		-13 664
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	-21 874	9 254	-12 620
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	-102 798	92 421	-10 377

Lisa 10 Annetused ja toetused (eurodes)

	2018	2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 254	4 121
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	83 167	9 282
Kokku annetused ja toetused	92 421	13 403

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2018	2017
Erihooldusteenus	790 764	705 815
Klientide omaosalustasu	269 048	266 757
Rehabilitatsiooniteenus	43 989	58 581
Muud hoolduslepingud	21 011	16 017
Projektid, muud tulud	438 680	222 480
Kokku tulu ettevõtlusest	1 563 492	1 269 650

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	10 675	15 116
Energia	33 378	30 969
Elektrienergia	18 194	15 626
Soojusenergia	15 184	15 343
Mitmesugused bürookulud	9 054	9 715
Lähetuskulud	2 439	1 694
Koolituskulud	6 691	2 561
Elanike toitlustamisega seotud kulud	171 985	156 299
Vesi-kanalisatsioon	14 149	12 312
Pesu pesemisteenus	7 608	8 425
Ruumide korrashoiukulud	13 842	10 759
Mööbel, muu inventar	8 363	6 279
Transpordi vahenditega seotud kulud	31 961	12 090
Jooksev remont	8 364	5 713
Muud elanike tegevuskulud	12 575	10 520
Hooldusvahendite kulud	10 582	8 378
Muud	7 082	13 644
Kokku mitmesugused tegevuskulud	348 748	304 474

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	801 524	671 735
Sotsiaalmaksud	253 044	213 787
Haigushüvitis	4 119	3 475
Kokku tööjõukulud	1 058 687	888 997
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	64

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	40 135	35 250

Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2017. ja 2018. aastal ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI RAUP	Juhatuse liige	31.05.2019
KAJA SOLOM	Juhatuse liige	31.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus üldkoosolekule

Oleme üle vaadanud Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 9 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditori number 230

Number RT OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

31.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Lõuna-Eesti Erihooldusteenuste Keskus (registrikood: 80207123) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	31.05.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaimupuudega ja psüühiliste erivajadustega isikute hoolekandeesutuste tegevus	87201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7868475
Mobiiltelefon	+372 5156103
E-posti aadress	ehk@ehk.ee
Veebilehe aadress	www.ehk.ee